

Conseil de l'Union - Réunion du jeudi 14 octobre 2021 (18:30-20:00)

Participants: Pierre Briole, Daniel Cohen, Catherine Driout, Samy Hassid, Christophe Henocq

Les participants ont parlé des questions suivantes qui, selon eux, demandent une réflexion et des actions dans un avenir proche:

1. Évaluer la possibilité d'un changement de syndic de l'Union ou, tout du moins, d'une mise en concurrence du syndic de l'Union, et le timing souhaitable pour cette évolution
2. Comptes de l'Union. Dans le futur assurer une veille permanente sur ces comptes et ne pas laisser dériver la situation ni s'accumuler les retards.
3. Analyser les statuts actuels de l'Union (et les règlements de copropriétés qui s'y rattachent) et évaluer la nécessité ou non de faire évoluer ses statuts afin qu'ils correspondent à la réalité actuelle de l'Union et à ses aspirations pour le futur
4. Suffisamment de temps avant la fin du contrat actuel d'ENGIE Solutions, évaluer le travail accompli par cette société et les manques actuels. Évaluer la manière dont l'Union souhaite procéder à un appel d'offres pour le prochain contrat de chauffage et à l'évaluation des réponses qui y seront données par les candidats
5. Préparer l'accompagnement de l'étude APC ville de Paris. Assurer une bonne publicité et de bons échanges au sein de l'Union.
6. Stratégie pour des garages à vélos en nombre suffisants dans l'Union et situés aux bons endroits.