

Réunion espaces verts propreté 11 juin 2021 9h à 11h

Présents : Danielle (1) Marc (1) Sandrine (4) Jean Claude (AJ 13) Kadidja (Tela 13) Catherine (3)

Arbres

2 arbres sont morts sur la copro 4. Ils ne sont pas chiffrés dans le devis de monsieur LELIEVRE semble-t-il.

Mette à l'ordre du jour de la réunion du 20 juillet 2021 en point à signer le devis d'élagage de 2021 (LELIEVRE) d'un montant de 17 352 € afin que les appels de fonds puissent se faire en septembre et les travaux à l'automne.

Le 20 juillet 2021 en préparation de l'AGO : faire voter une enveloppe d'environ 10 000€ pour les travaux jardin - question déjà envisagée et acceptée dans son principe depuis plusieurs années

Le 6 septembre 2021 serait voté le principe des 3 autres devis LELIEVRE étalés jusqu'en 2024.

NEXITY devra envoyer un courrier à la mairie suite à la chute d'un tilleul sur la rue face au 111 rue de la Santé pour que les autres tilleuls soient examinés et ainsi éviter un accident.

NEXITY devra demander l'examen des tilleuls situés sur les pelouses (face à la copro 3)rue de la Santé pour les mêmes raisons. Ceci pourra être fait conjointement avec le devis des 2 arbres à démonter.

Grilles de la dalle

Le devis proposé par Tela 13 afin de mettre des « filets » de protection sous les grilles en fonte serait accepté par la copro 1, 3 et 4 compte tenu de la longueur du travail à faire. Il a été dit que Samy se proposait de le faire mais ce travail nécessite beaucoup de temps ; les présents optent pour la solution qui paraît la plus simple. Le travail serait précéder du nettoyage contractuel.

Eau de Seine

La copro 1 souhaite la remise en état des raccordements et branchements de cette eau. Elle prendrait à sa charge une partie des travaux (4000€) le reste serait à la charge de l'Union. Pas de précision donnée sur ce dernier montant.

Les points d'eau défectueux n'ont toujours pas été réparés malgré un devis Profil Bat envoyé et signé par Nexity. Une autre société devait être appelée pour faire ce travail où en sommes-nous ?

Les panneaux

Daniel avait lancé une enquête pour déterminer les panneaux à installer sur l'îlot. Quels sont les résultats et les choix à faire en fonction du type de message et des lieux ?

Espace vert devant la 4

Les boulons métalliques ont été meulés. Un bac fleuri serait possible à installer pour protéger le plot et surtout ne pas tomber. Cet espace prisé des enfants pourrait être aménagé en délimitant des zones sans pièges au sol et permettant les parties de cache-cache qui s'y déroulent.

Chicanes

La société Sapin Vert avait fait un devis en octobre 2019 suite aux propositions faites lors de précédentes réunions espaces verts. Monsieur Vacher avait fait des schémas métrés. Il avait également été proposé que ce passage sous l'immeuble du 87 soit un local technique fermé pour la copro 2 ce qui supprimerait les nuisances sonores et sanitaires.